

Số 608/TB-CCTHADS

Hòa Bình, ngày 11 tháng 4 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội;
Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, quyết định số 15/2021/QĐST-DS ngày 22 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2303003/2023/CTTĐG-TRUONG PHUC ngày 31 tháng 3 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá bất động sản Trường Phúc.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, với các thông tin như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

- Tên cơ quan: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

- Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 14, phường Thịnh Lang, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

- Tài khoản giao dịch (tài khoản tạm giữ): số 394901054549; mở tại Kho bạc nhà nước tỉnh Hòa Bình.

- Số điện thoại: 0943241219

- Người đại diện : Đinh Thị Hải, chức vụ: Chấp hành viên

2. Thông tin tài sản:

Quyền sử dụng đất có diện tích: 252,8m² thuộc thửa đất số 62, tờ bản đồ số 39 tại tổ 8, phường Thái Bình, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CV 341898 mang tên bà Đỗ Thị Thảo, do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Hòa Bình cấp ngày 31/8/2020. Sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 02236.

- tài sản gắn liền với đất: 01 ngôi nhà xây 01 tầng, mái lợp tôn, diện tích khoảng 63,75m² (Gồm bếp và công trình phụ khép kín). Tài sản gắn liền với đất chưa được đăng ký quyền sở hữu trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **623.916.789đ** (Sáu trăm hai mươi ba triệu, chín trăm mười sáu nghìn, bảy trăm tám mươi chín đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại điều 56 Luật đấu giá tài sản; Theo tiêu chí quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp ban hành.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết: Có địa chỉ trụ sở rõ ràng, có trang thiết bị đầy đủ để phục vụ quá trình tổ chức đấu giá.

- Phương án đấu giá: Xây dựng phương án đấu giá khả thi, hiệu quả. Cần công khai, minh bạch, đảm bảo an ninh trong quá trình tổ chức đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản:

- Chi phí, thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá Quyết định

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia của Tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá là: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (Trong giờ hành chính). Hồ sơ nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình; Địa chỉ: Tổ 14, phường Thịnh Lang, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

- Số lượng nộp hồ sơ: 01 bộ, (không trả lại khi không được lựa chọn)

Chi tiết xin liên hệ chấp hành viên Đinh Thị Hải, Điện thoại: 0943241219

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết và tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hòa Bình;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS thành phố Hòa Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đinh Thị Hải